

## 有限会社 磯崎塗装 施工標準単価表

## 1. 仮設工事 一般標準価格表

項目	内容	単位	単価(円)
仮設足場	2階建て	m <sup>2</sup>	700～
	3階建て	m <sup>2</sup>	800～
屋根足場	必要な場合 <sup>(1)</sup>	m <sup>2</sup>	800～
養生メッシュシート		m <sup>2</sup>	

注<sup>(1)</sup> 屋根足場に関しては、屋根勾配が大きく、足場がないと安全性や施工品質が保てないと判断される場合に設置します。

## 2. 外壁下地処理 一般標準価格表

項目	内容	単位	単価(円)	主な適応素材
高圧洗浄	100～150	m <sup>2</sup>	150～	各種外壁 各種屋根
高圧洗浄2	トルネード洗浄	m <sup>2</sup>	300～	旧塗膜に剥離が生じている場合
薬品洗浄	薬品洗浄後の高圧洗浄含む	m <sup>2</sup>	700～	磁器タイル
クラック処理1 <sup>(2)</sup>	フィラー刷り込み	人工	20,000～	外壁モルタル
クラック処理2	Uカットシーリング処理	人工	20,000～	外壁モルタル

注<sup>(2)</sup> クラック処理は、現場の状況によって様々ですが、おおよそ1～3人工程で収まります。

## 3. シーリング工事 一般標準価格表

項目	内容	単位	単価(円)	製品例 【】内はメーカー	主な適応素材
シーリング打ち増し	ウレタンシーリング	m	600～	ペンギンシール999	ALC目地
シーリング打ち替え1	ウレタンシーリング	m	1,200～	ペンギンシール999	ALC窓廻り
シーリング打ち替え2	変成シリコンシーリング (ボンドブレイカー込)	m	1,300～	ペンギンシール2550NB	サイディング目地・窓廻り タイル目地・窓廻り

#### 4. 外壁塗装

##### (1)モルタル・サイディング・ALCの塗装仕様 一般標準価格表

項目	内容	単位	単価	製品例	主な適応素材	適用
下塗り (1回塗り)	シーラー	m <sup>2</sup>	400～		モルタル サイディング ALC	下地がよい場合
	微弾性フィラー (ウールローラー)	m <sup>2</sup>	600～	アンダーフィラー弾性エクセル	モルタル ALC	一般的
	エポキシ系下塗り材	m <sup>2</sup>	600～		サイディング	サイディング
上塗り (2回塗り)	二液ウレタン仕上(2回)	m <sup>2</sup>	1,500～	ファインウレタンU100	モルタル サイディング ALC	模様替えに最適 (店舗外装の色替えなど)
	水性シリコン仕上(2回)	m <sup>2</sup>	1,600～	水性シリコンセラUV	モルタル サイディング ALC	コストパフォーマンスが大 (10年毎にメンテナンス計画ではこれ)
	二液シリコン仕上	m <sup>2</sup>	2,000～	ファインシリコンフレッシュ	モルタル サイディング ALC	コストパフォーマンスが大 (10年毎にメンテナンス計画ではこれ)
	4Fフッ素仕上	m <sup>2</sup>	3,000～	ファイン4Fセラミック	モルタル サイディング ALC	長期耐久の多くの実績

備考: 塗装システムの単価は「下塗り」+「上塗り」の合計金額となります。

##### (2)磁器タイルや意匠性サイディングの生地仕上 一般標準価格表

項目	内容	単位	単価(円)	製品例	主な適応素材
上塗り(2回塗り)	シリコンクリヤー	m <sup>2</sup>	2,000～	ファイングラシーSi	磁器タイル
上塗り(2回塗り)	セラミック浸透型吸水防止材	m <sup>2</sup>	2,000～	タイルセラクリーン	磁器タイル

#### 5. 屋根下地処理 一般標準価格表

項目	内容	単位	単価	主な適応素材
高圧洗浄	100～150kg/cm <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	150～	各種屋根
4種ケレン <sup>(3)</sup>	手工具によるケレン	m <sup>2</sup>		鋼板屋根
3種ケレン <sup>(3)</sup>	電動工具によるケレン	m <sup>2</sup>		鋼板屋根

注<sup>(3)</sup> 3種ケレン及び4種ケレンの単価に関しては、錆の状況により大きく変動致します。

## 6. 屋根塗装 一般標準価格表

項目	内容	単位	単価(円)	製品例	主な適応素材
下塗り	二液浸透シーラー	m <sup>2</sup>	600～	ファイン浸透シーラー	スレート屋根
錆止め	一液エポキシ錆止め塗料	m <sup>2</sup>	600～	一液ハイボンファインデグロ	鋼板屋根
	二液エポキシ錆止め塗料	m <sup>2</sup>	600～	ハイボン20デグロ	
上塗り(2回塗り)	水性シリコン(二回)	m <sup>2</sup>	1,600～	水性シリコンベストⅡ	スレート屋根
					鋼板屋根

## 7. その他 外装塗装工事 一般標準価格表

項目	内容	単位	単価(円)	製品例
破風	サンドペーパー	m	600～	ウレタン
軒裏(D=450)	サンドペーパー アクリル樹脂塗料	m	1,000～	ケンエースGⅡ
雨樋	サンドペーパー 一溶剤シリコン	m	500～	ウレタン
庇屋根(D=300) <sup>(4)</sup>	サンドペーパー 二液エポキシ錆止め 一溶剤シリコン			ハイボンファインプライマー ウレタン

注<sup>(4)</sup> 庇の大きさ、長さにより変動致します。